

Stichting Oude Stoomgemaal Mastenbroek **Stichting Vriendenkring d'Olde**

OBJ

Mesiene

Jaarverslag 2025



Het bestuur

- Dries Smit heeft opgezegd als bestuurslid.
- Wim Groot is eind 2024 gestopt als secretaris en vrijwilliger.

Het bestuur van de Stichting Oude Stoomgemaal Mastenbroek bestaat uit:

- Dhr. A. (Aart) van der Maat (voorzitter)
- Mevr. F. (Femmy) le Clercq-Westhuis (vice voorzitter)
- Vacant (secretaris)
- Dhr. R. (Roelof) Netjes (Penningmeester)

Het bestuur van de Stichting Vriendenkring bestaat uit:

- Dhr. W. (Wim) Gras (voorzitter)
- Vacant (secretaris)
- Dhr. R. (Roelof) Netjes (Penningmeester)
- Dhr. W. (Watze) Sjaarda (Lid)

De visie van het bestuur

Lange termijn:

Het Stoomgemaal Mastenbroek is een Cultureel Erfgoed/Rijksmonument dat voor de lange termijn behouden moet blijven. De stoommachine is in 1856 opgeleverd en verkeert nog in originele staat. Het stoomgemaal ligt op een schitterende locatie waar heel goed de ontwikkeling van de waterbeheersing van de polder Mastenbroek vanaf haar ontstaan in 1363 in beeld gebracht kan worden.

Korte termijn:

Het laten functioneren van de oude stoommachine op de 6 stoomdagen die jaarlijks gehouden worden. Daarnaast het verzorgen van rondleidingen op verzoek en openstelling gedurende twee dagen in de week gedurende de zomervakantie.

Dit kan alleen gebeuren door:

- Inzet van vele vrijwilligers
- Exploitatie subsidies van de gemeente Zwartewaterland en Waterschap Drents

Overijsselse Delta

- Verhuur van het bijbehorende bezoekerscentrum
- Bijdragen van particuliere donateurs en sponsors

Uit de financiële jaarstukken blijkt dat de stichting financieel gezond is maar dat al deze financieringsbronnen nodig zijn.

Hoe staat de Stichting er voor

- Klinknagelonderzoek ketel, ketelkeuring en asbestsanering^[L]_{SEP}]De asbestsanering moet vóór de klinknagelonderzoek eind 2026 worden uitgevoerd. Het klinknagelonderzoek moet uitwijzen of een verdere ketelkeuring zin heeft.^[L]_{SEP}]De toekomst van het "werkende" stoomgemaal hangt af van de resultaten uit dit onderzoek en de kosten die daarmee samenhangen.
- Verzakking parkeerterrein en koop grond.

Uitgevoerd onderhoud in 2025

De vrijwilligers hebben op de oneven zaterdagen in 2025 onderhoud uitgevoerd:

- De stoomketel is van binnen goed schoongemaakt, de aanwezige kalk viel mee daarom is hier niets aangedaan. De aanwezige putcorrosie is nog wel aanwezig en zal ook niet meer weg gaan. Het lijkt er op dat het stabiliseert, vermoedelijk doet de waterbehandeling van Lubron hier zijn werk. Tijdens het draaien wordt het ketelwater dan ook regelmatig gecontroleerd en voorzien van de berekende chemicaliën.
- De condensaat pompen zijn uit elkaar geweest en voorzien van nieuwe stopbuspakkingen en de kleppen zijn gepolijst.
- De ketelvoedingspompen zijn uit elkaar geweest en op enkele plaatsen voorzien van nieuwe pakkingen en de kleppen zijn gepolijst.
- Het gemaal is in 2025 zes keer onder stoom geweest en dit is zonder noemenswaardige storingen verlopen.
- Heel 2025 is gestookt op mooi schoon brandhout waar we zeer goed aan konden komen.
- De elektrische arbeidsmiddelen (handgereedschappen) zijn NEN-3140 gekeurd.

Gepland onderhoud in 2026

Asbestsanering

Klinknagelonderzoek, dit houdt in dat er 31 klinknagels uit de ketel geboord moeten worden waarna er een magnetisch onderzoek moet plaats vinden om de gaten waar de klinknagels zaten. Dit is een zeer kostbare zaak, we hebben een raming van de kosten op een kleine € 60.000,- hierin zit ook een stukje asbest sanering.

Dit geld hebben wij als stichting niet en daarom wordt geprobeerd om met diverse acties geld in te zamelen.

Als het geld er is, beginnen we met asbest saneren en de stenen vloer boven de ketel gedeeltelijk te verwijderen waarna het onderzoek kan plaats vinden. Bij goedkeuring van de ketel worden de klinknagels weer aangebracht waarna de ketel wordt afgeperst met water.

Krijgen we de financiën niet rond of de ketel wordt afgekeurd zullen we de installatie moeten conserveren zodat het behouden wordt.

- N760 en Thomsonbrug, de aanbesteding van de N760 is rond, de werkzaamheden aan de Thomsonbrug zullen eind 2024 van start gaan.
- Het voegwerk, dat vervangen moet gaan worden.
- Het parkeerterrein, dat deels verzakt is en opgehoogd moeite gaan worden.

ARBO

In 2020 is in opdracht van de Nederlandsche Gemalen Stichting (NSG) door Tauw een "Veiligheidsonderzoek Museumstoomgemalen" uitgevoerd. Het Veiligheidsonderzoek omvatte ook als basis een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) aan het Stoomgemaal Mastenbroek. De bevindingen zijn opgenomen in het document "Veiligheidsonderzoek Museumstoomgemalen (15012021 Tauw)".

Er is nogal een hoop gedoe geweest rond de ARBO omdat een aantal bestuursleden en vrijwilligers vonden dat het stoomgemaal niet onder de ARBO zou vallen.

9-11 is er een werkoverleg met uitleg rond de ARBO gehouden.

De ARBO is nu GEEN vaste punt op de Agenda van de Bestuursvergaderingen.

De RI&E is niet volledig en geactualiseerd.

Het Bezoekerscentrum

Het verhuur van het Bezoekerscentrum wordt gerund door mevr. R. (Rika) Brals en dhr. E. (Egbert) Meuleman.

De Donateurs

Donateurs hebben donaties gestort naast wat er in de fooienpot tijdens zomeropenstellingen en stoomdagen is gedoneerd, zie de Jaarrekening 2025.